Ｈ２８．７月度東部勉強会報告

日　時　：　７月２７日（水）１４時～１７時

場　所　：　三島市民活動センター　４階　会議室

参加者　：　真坂、後藤、萩原、笹島、木村、米山（記録）　（敬称略）

１．セミナー関連

①　三島セミナー

・セミナーに関する広報について

２市３町へ８月初旬発行の広報への掲載依頼済み。

三島テレビ・ボイスキューでの発信依頼・静岡新聞への掲載依頼済み。

・マンションリストによりチラシのポスティング担当振り分け

三島市：木村、　伊豆の国市・函南町：米山、　長泉町：真坂、　清水町：後藤

（県に対する７０００枚の印刷依頼については多すぎるので、今後は事前に勉強会の場で相談することを確認した）

・県からは７月２５日に各マンションへチラシの発送済み。

・セミナーの内容

今回の勉強会での配布資料には概要しか記載がなく、セミナーの時間から見ても問題がありそうなので、次回勉強会の前にメーリングリストによって事前公開をすることとし、次回勉強会で内容を詰める。

②　沼津セミナー

・会場確保済み　　「沼津市立図書館４階　第３講座室」

・セミナーに関する広報について

まちづくり政策課との打ち合わせを実施し、９月の広報に掲載。

・チラシの印刷は２５００枚を予定

・セミナーのテーマは「標準管理規約の改定とそのねらい及び民泊対応」とする。

③　熱海セミナー

・会場確保済み　　「起雲閣音楽サロン」

・セミナーに関する広報について

９月号広報に掲載の他、ＦＭ熱海・新聞各紙へ働きかけている。

尚、例年実施の新聞折込は中止。

・チラシの印刷は１０００枚を予定

・セミナーのテーマは「標準管理規約の改定とそのねらい及び民泊対応」とする。

④　富士セミナー

・チラシの内容の確認及び広報への掲載を確認

・セミナーのテーマは「標準管理規約の改定とそのねらい及び民泊対応」とする。

２．理事会報告（真坂理事より）

・日管連関係、今季事業予定、各委員会関係の報告あり（別紙配布物参照）。

尚、広報委員会の委員について、委員長：真坂、副委員長：萩原、とする追記あり。

３．広報委員会

①　会員名簿の構成と記載内容の見直し

静岡ＨＰの名簿スタイルは比較的よしといえるのではないか。

役員名簿の一覧表は必要かどうか（京都士会参照)。

ただ、コミュニチィ形成・トラブル対応、プロフィール・ＨＰの項は不要か？

「管理組合の顧問」欄を入れたらどうか。資格は２個までとする。

尚、個人のページの検討は次回の勉強会に行うこととするが、次の点に関しての意見が出た。

個人ＰＲの字数制限、個人情報の更新及び更新日の明記、フォーマット見直しの必要性の有無

②　Ｑ＆Ａの充実

・「こんなことも対応できますよ」的なものをいれたらどうか。

・ありきたりな質問の他、独自的なＱ＆Ａを入れたらどうか。　　などの意見があった。

尚、Ｑ＆Ａの回答案を分担して次回までに作成することとした。

「住民トラブル」：萩原、「管理組合運営」：米山・伊藤、「管理会社関係」：木村、

「大規模修繕工事」：後藤、「マンション管理士関係」：笹島、「その他」：真坂

③　標準管理規約、使用細則などの書庫に入れるもの

配布資料「かながわマンション管理センターより引用」から限定した項目について（赤○）使用する。

尚、著作権その他の問題発生の可能性のあるものについて注意をすること。

４．その他

管理組合からの相談に関して、機械的にその近隣の管理士に割り振りをする提起とともに、

逆に、機械的に割り振られると困る意見もあった。

次回勉強会開催

８月２２日　１４時～

三島市民活動センター　４階　会議室

進行担当　　後藤